

Új helyi adót. De mire?

Balmazújváros és Hajdúnánás már döntött, Hajdúböszörményben egyelőre kivárnak.

HAJDÚ-BIHAR. A nemrég elfogadott adócsomag részeként a települési önkormányzatok adót vethetnek ki olyan vagyonelemekre, amelyeket az állam nem adóztat,

vagy más törvény nem tilt. A Napló értesülései szerint megyénk egyetlen településén sem vetettek ki új adót például a kéményekre, úszómedencékre vagy akár a kereti törpékre (bár megtehették volna), van azonban példa települési adóra. Ez utóbbi bevezetéséről Balmazújvárosban és Hajdúnánáson már

döntött a képviselő-testület, Hajdúböszörményben azonban (bár az előterjesztés már a bizottságokat is megjárta) egyelőre jogértelmezésre várnak. Hajdúnánáson az új adó mértéke évente 200 forint, Balmazújvárosban pedig 300 forint aranykoronánként. Ez azonban elenyésző összeg ahhoz képest, hogy például

Újvárosban egy aranykorona földért 140-150 ezer forintot kell fizetni, Nánás környékén pedig a termőföld bérleti díja (minőségtől függően) hektáronként 50 és 100 ezer forint közötti. Balmazújvárosban jövőre 40-45 millió, Hajdúnánáson pedig 65 millió forint bevételt várnak az új adótól.

/3.

HBN-PA

Tízmilliókat hoz az új helyi adó

Balmazújvárosban és Hajdúnánáson is az aranykorona lett a települési adó alapja.

HAJDÚ-BIHAR. Hajdúnánáson a képviselő-testület azért nem támogatta a telekadó (mint új típusú helyi adó) bevezetését, mert az ilyen (épülettel, épületrésszel be nem épített) belterületi ingatlanok nem termelnek jövedelmet a tulajdonosuknak. A termőföld viszont igen...

Telek nem, föld igen

„A termőföld egyfelől jövedelmet termel, másfelől jelenleg ez az egyetlen olyan vagyontárgy, ami adómentes jövedelmet képes biztosítani a tulajdonosa számára. Hajdúnánás környékén jelenleg a termőföld bérleti díja (minőségől függően) hektáronként 50 és 100 ezer forint között mozog, illetve a földhasználokat az államtól minden évben területalapú támogatás is megilleti, ami az elmúlt években nagyságrendekkel nőtt” - válaszolta a Napló érdeklődésére Szólláth Tibor polgármester, mintegy magyarázatul a 200 Ft/AK mértékben

A termőföld képes arra,

hogy jövedelmet termeljen.



SZÓLLÁTH TIBOR



Balmazújvárosban még vannak aszfaltozásra váró utcák

FOTÓ: DERENCSENYI ISTVÁN

karbantartására fordítanak. „Uniók források nem lesznek új belterületi utak építésére, márpedig a városunkban még vannak olyan utak, amik nincsenek aszfaltburkolattal ellátva.

Ha két év alatt érjük el a kitűzött célt, akkor két évig lesz érvényben a települési adó, ha három év alatt, akkor addig” - mondta a városvezető, hangsúlyozva, hogy vagyonelemet adóztatnak. Viszonyításként hozzátette, hogy Balmazújvárosban ma egy aranykorona termőföld ára 140-150 ezer forint, ehhez képest az évi 300 forintos adóteher elenyésző.

- Mindig lesznek olyanok, akik felháborodnak egy új adónem hallatán, de a többség belátja, hogy erejéhez képest mindenkinek részt kell vállalnia a közös dolgainkból - indokolta meg a képviselő-testület döntését a polgármester.

PETNEHÁZI ATTILA
attila.penehaz@naplo.hu

legelőre és fásított területre vetnek ki) éves szinten mintegy 40-45 millió forint bevételt remélnek, amit az utolsó fillérig belterületi utak építésére, illetve a meglévő utak

ka nem fizet majd települési adót - tudtuk meg Szólláth Tibortól, aki elmondta, hogy az új adónemből befolyó évi 65 millió forintból jut a külterületi infrastruktúra fejlesztésére és a majdani pályázatok önérejeire is.

Utakat építenének

Balmazújvárosban is települési adó bevezetéséről döntöttek, melynek mértéke éves szinten 300Ft/AK lesz.

Veres Margit polgármester a Naplót arról tájékoztatta, hogy az új adótól (amit a település közigazgatási területéhez tartozó szántóra, szőlőre, gyümölcsösre, kertre, rétre,

Egyelőre csak tervezik

lió forint bevétele származna az új helyi adóból a városnak, de az is lehet (a jogértelmezéstől függően), hogy ennél jóval kevesebb, és akkor már nem is éri meg kivetni. Jogértelmezést kérünk, hogy a testület felelősen tudjon erről határozni - jelentette ki a jegyző.